

Comune di Commessaggio

Provincia di Mantova

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
N. 10 del 28/03/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE DEL CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI (TARI)
ANNO 2019

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto del mese di Marzo si è riunito alle ore 19:00 nella sala riservata per le riunioni.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto si è provveduto alla convocazione della seduta del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	SARASINI ALESSANDRO	SI	
2	ASINARI CLAUDIA	SI	
3	SOMENZI MIRCO		SI
4	LORENZELLI GUGLIELMO	SI	
5	ZANCHI CLAUDIO	SI	
6	BELLESIA STEFANIA	SI	
7	SANFELICI SUSI	SI	
8	BUSI DANIELE	SI	
9	PINI LUIGI	SI	
10	SALVATERRA ARCADIO	SI	
11	BONFATTI PAINI ERMINIO	SI	

Totale presenti 10 Totale assenti 1

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Alessandro Sarasini nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Borghi Roberta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

DELIBERAZIONE N. 10 DEL 28/03/2019

Illustra l'assessore Bellesia Stefania.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con l'art. 1, commi da 639 a 731, Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1 gennaio 2014;
- il corrispettivo per i Rifiuti è la componente destinata a finanziare i costi dei servizi di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico del possessore o del detentore dell'immobile;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 31.03.2017 di approvazione del Regolamento per la disciplina del corrispettivo per i rifiuti in luogo della TARI e conseguente modifica del Regolamento IUC;
- la precedente deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna di approvazione del Piano Finanziario per la definizione dei costi del corrispettivo per l'anno 2019;

RAMMENTATO che nel territorio comunale è tutt'ora attiva la modalità di raccolta domiciliare dei rifiuti che prevede un sistema di misurazione aggregata delle diverse frazioni di rifiuti separate ed un sistema puntuale di misurazione della frazione secca residua;

VISTO il piano finanziario del servizio e dei relativi investimenti per l'anno 2019 trasmesso da Aprica Spa, soggetto gestore del servizio, redatto in conformità alle prescrizioni di cui al D.P.R. 158/1999;

CONSIDERATO che al comma 683 del citato art. 1 della Legge 147/2016 è stabilito che le tariffe della TARI sono approvate dal Consiglio Comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente e che, ai sensi del comma 654 dello stesso art. 1 le tariffe devono essere tali da assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio di cui al piano finanziario;

VISTO il D.M. 25.01.2019 che ha differito al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021;

VISTE le tariffe proposte allegate;

CONSIDERATO:

- che le tariffe proposte si basano sui coefficienti per l'attribuzione delle parti fisse e variabili come previsti dal regolamento approvato, fatta salva la possibile applicazione provvisoria di coefficienti diversi al fine di procedere ad un graduale assestamento degli stessi, al fine di evitare impatti elevati sulle tariffe, anche in correlazione alle informazioni che arriveranno dalle rilevazioni effettuate tramite il sistema di misura adottato;
- che per agevolare i cittadini del comune di Commessaggio nella pratica del conferimento differenziato dei rifiuti è stato disposto che gli svuotamenti della frazione secca residua saranno per l'anno 2019 pari al doppio del numero dei componenti il nucleo familiare, conteggiati sull'anno;
- che il versamento della TARI è effettuato, per l'anno 2019, in NUMERO 3 RATE, con scadenza rispettivamente il 31 maggio, il 31 agosto e il 30 novembre 2019;
- che dalle analisi statistiche effettuate sulle tariffe elaborate, le stesse concorrono alla copertura dei costi previsti nel Piano Finanziario e beneficiano della riduzione dei costi di

smaltimento dovuti alla raccolta differenziata, effettuata in adempimento degli obblighi previsti dalle normative vigenti e da quelli previsti nell'attuale Piano Provinciale Rifiuti;

VALUTATA la congruità delle tariffe determinate rispetto alla copertura dei costi come previsto dalla normativa vigente;

TENUTO CONTO che le tariffe di cui al presente provvedimento entrano in vigore l'1.01.2019, in virtù di quanto previsto dalle normative sopra menzionate;

RITENUTO di approvare le tariffe per il servizio rifiuti per l'anno 2019 elaborate sulla base del piano finanziario di cui alla propria precedente proposta di deliberazione di Consiglio Comunale di questa stessa seduta;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio economico finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il parere del revisore dei conti conservato agli atti;

Con voti: n. 7 favorevoli, n. 3 contrari (Pini L., Salvaterra A., Bonfatti Paini E.), n. 0 astenuti, espressi in forma palese, da n. 10 Consiglieri presenti e n. 10 votanti su n. 11 assegnati e in carica;

delibera

1. di approvare le Tariffe del corrispettivo comunale sui rifiuti in luogo della TARI anno 2019, come risultanti dai prospetti allegati;
2. di dare atto:
 - che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2019;
 - che il versamento della TARI sarà effettuato, per l'anno 2019, in NUMERO 3 RATE, con scadenza rispettivamente il 31 maggio, il 31 agosto e 30 novembre 2019;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione al Gestore del Servizio Rifiuti;
4. di trasmettere copia della presente deliberazione regolamentare al Ministero dell'Economia e Finanze, entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del D. Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e con le modalità analiticamente previste dalla nota prot. n. 4033 del 28.02.2014 del Ministero dell'Economia e delle finanze.

Successivamente, a seguito di separata votazione

CON VOTI: n. 7 favorevoli, n. 3 contrari (Pini L., Salvaterra A., Bonfatti Paini E.), n. 0 astenuti, espressi in forma palese, da n. 10 Consiglieri presenti e n. 10 votanti su n. 11 assegnati e in carica;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U. n. 267/2000.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 28/03/2019

Oggetto : APPROVAZIONE TARIFFE DEL CORRISPETTIVO PER I RIFIUTI (TARI) ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Commissaggio, 13/03/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario
Settore Economico - Finanziario
F.to Dott.ssa Marcella Guzzoletti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Commissaggio, 13/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Marcella Guzzoletti

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Alessandro Sarasini

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Borghi Roberta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Pubblicato all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà per quindici giorni consecutivi a partire dal

Commessaggio,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Borghi Roberta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

† Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

† Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Commessaggio,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Borghi Roberta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Commessaggio, 26/06/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Roberta Zirelli



Comune di
COMMESSAGGIO
(provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE

TARI 2019

COMUNE DI COMMESSAGGIO - PIANO FINANZIARIO TARI 2019

Piano Finanziario redatto con i criteri di cui al DPR 158/99

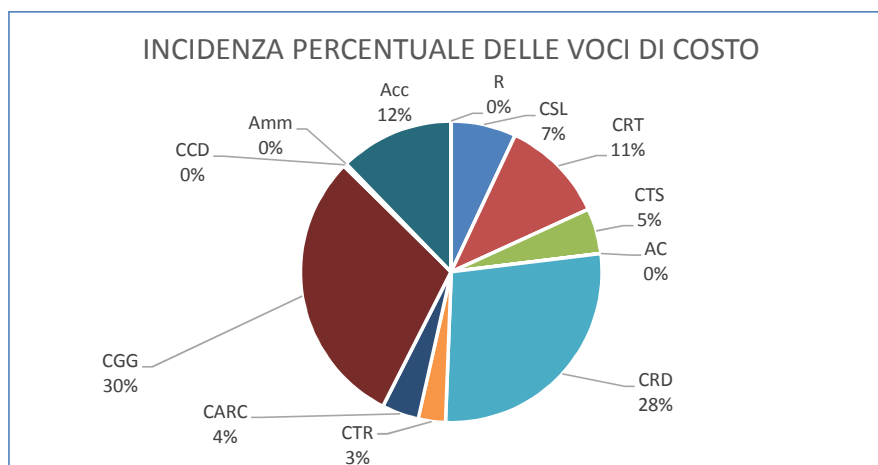
Cod. ripartizione costi	Descrizione voci di costo	Valore	Valore voce PF dopo riallocazioni ai sensi dell' All.1 p.to 2.2 DPR 158/99
CSL	Spazzamento meccanizzato	3.008,66	
	Corrispettivi da riconoscere all'A.C. relativi Spazzamento manuale	10.000,00	
	Totale CSL	13.008,66	9.268,67
CRT	Pap secco indifferenziato - mensile	14.657,94	
	Raccolta pannolini (con cassonetti chiusi a chiave)	5.315,31	
	Fornitura serratura gravitazionale	30,45	
	Ritiro rifiuti extra (scuola sacchi/bidoni)	100,00	
TOTALE CRT	20.103,70	14.901,86	
CTS	Smaltimento Secco indifferenziato	6.487,81	
	TOTALE CTS	6.487,81	6.487,81
Totale Costi Gestione indifferenziato (CGIND)			30.658,35
CRD	Pap frazione organica settimanale ott-mar; bisettimanale apr-sett	12.255,00	
	Pap carta - quindicinale	8.554,47	
	Pap plastica - quindicinale	8.554,47	
	Pap vetro/alluminio - quindicinale	7.689,41	
	Pap ingombranti su richiesta	941,95	
	Raccolta PAP VEGETALE	9.600,00	
	Servizio di trasporto VEGETALE	3.140,16	
	Raccolta pile	288,35	
	Raccolta Farmaci	288,35	
	Fornitura bidoni carrellati per VEGETALE	1.500,00	
	Fornitura bidoni bianchi CARTA da 40 lt	56,84	
	Fornitura bidoni bianchi CARTA da 240 lt	30,50	
	Fornitura bidone bianco CARTA da 1100 lt	142,50	
	Nolo bennetta PLASTICA	459,03	
	Trasporto bennetta PLASTICA	1.713,73	
	Sacchi PE plastica	1.122,08	
Corrispettivi da riconoscere all'A.C. relativi a trasporto rifiuti c/o CdR Marcaria			
Corrispettivi da riconoscere all'A.C. relativi a trattamento rifiuti c/o CdR Marcaria	8.000,00		
Corrispettivi da riconoscere all'A.C. relativi contributo alla gestione CdR Marcaria			
TOTALE CRD	64.336,86	36.591,59	
CTR	Smaltimento Sfalci/potature	2.929,37	
	Smaltimento Forsu	7.152,54	
	Plastica flusso A - cernita	2.604,26	
	Smaltimento Terre spazzamento	199,96	
	Ricavi CONAI - CARTA E CARTONE	-2.796,20	
	Ricavi CONAI - IMBALLAGGI IN PLASTICA	-8.930,02	
	Ricavi CONAI Imballaggi in vetro e lattine	-284,80	
	RATA gestione cimiteriali	3.000,00	
TOTALE CONTRIBUTI CTR	3.875,11	3.875,11	
Totale Costi Gestione differenziato (CGD)			40.466,70
TOTALE COSTI DI GESTIONE (CG)			71.125,04
CARC	Gestione TARI - Sportello, software	3.560,55	
	Gestione TARI - Costi riscossione	1.714,72	
	TOTALE CARC	5.275,27	5.275,27
CGG	Corrispettivi da riconoscere all'A.C. rata ex fondo art. 113 del d lgs 50/2016	331,16	
	Squilibrio gestione 2018 (Cons vs prev)	1.261,75	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.427,09	
TOTALE CGG	3.020,00	39.707,09	
CCD	Comunicazione - Carta del servizio (una tantum)	392,16	
	Comunicazione - Calendario	303,45	
	contributo MIUR scuole statali	-231,48	
TOTALE CCD	464,13	464,13	
TOTALE COSTI COMUNI (CC)			45.446,49
Acc	Rata adeguamento CDR	10.000,00	
	Fondo accantonamento 5%	6.328,58	
	TOTALE Acc	16.328,58	16.328,58
TOTALE COSTI D'USO DEL CAPITALE (CK)			16.328,58
TOTALE PIANO FINANZIARIO		132.900,11	132.900,11

I valori esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

COMUNE DI COMMESSAGGIO - PIANO FINANZIARIO TARI 2019

		costi fissi concorrenti alla determinazione della QF (€)	costi variabili concorrenti alla determinazione della QV1 (€)	costi variabili concorrenti alla determinazione della QV2 (€)	TOTALE (€)	incidenza su PF (%)
CSL	Spazzamento/Lavaggio	9.269			9.269	7%
CRT	Raccolta e trasporto			14.902	14.902	11%
CTS	Trattamento e smaltimento			6.488	6.488	5%
AC	Altri costi					
CGIND	Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati	9.269		21.390	30.658	23%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		36.592		36.592	28%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		3.875		3.875	3%
CGD	Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata		40.467		40.467	30%
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	5.275			5.275	4%
CGG	Generali di gestione	39.707			39.707	30%
CCD	Costi comuni diversi	464			464	0%
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	45.446			45.446	34%
Amm	Ammortamenti					
Acc	Accantonamenti	16.329			16.329	12%
R	Remunerazione del capitale					
CK	Costi d'impiego del capitale	16.329			16.329	12%
TOTALE PIANO FINANZIARIO 2019		71.044	40.467	21.390	132.900	
		53,46%	30,45%	16,09%		
PIANO FINANZIARIO 2018 (per confronto)		61.462	34.952	19.449	115.863	
variazione 2018-2019		+ 9.582	+ 5.515	+ 1.941	+ 17.038	+ 14,7%

I valori esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale



COMUNE DI COMMESSAGGIO - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

BASE DATI			CALCOLO QUOTA FISSA				CALCOLO QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata							CALCOLO QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo				TOTALE	
Categorie domestiche	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Superfici equivalenti per QF [m ²]	Ka	Sup*Ka	Tariffa Quota Fissa [€/mq]	Gettito atteso QF [€]	Kb	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kb-RD	UTENZE equivalenti per QV1 [n.]	N(n) * Kb-RD	Tariffa Quota Variabile 1 [€/utenza]	Gettito atteso QV1 [€]	Svuotamenti soglia limite per bidone da 120 lt (conteggiare sempre)	Svuotamenti equivalenti attesi	Costo vuotatura [€/vuot]	Gettito atteso QV2 [€]	Gettito atteso TARI Utenze Domestiche [€]
Famiglie di 1 componente	155	22.613	21.400	0,84	17.976	0,537	11.492	0,60	15,0%	0,51	139	71	10,315	1.430	2	294	2,121	623	13.545
Famiglie di 2 componenti	150	25.158	24.906	0,98	24.408	0,627	15.616	1,40	15,0%	1,19	140	167	24,068	3.372	4	595	2,121	1.262	20.250,60
Famiglie di 3 componenti	90	15.404	15.338	1,08	16.565	0,691	10.599	1,80	15,0%	1,53	86	131	30,945	2.650	6	537	2,121	1.140	14.388,61
Famiglie di 4 componenti	72	11.884	11.799	1,16	13.687	0,742	8.755	2,20	15,0%	1,87	67	126	37,822	2.542	8	571	2,121	1.212	12.508,09
Famiglie di 5 componenti	15	2.152	2.152	1,24	2.668	0,793	1.707	2,90	15,0%	2,47	13	32	49,856	643	10	150	2,121	318	2.667,83
Famiglie di 6 o più componenti	9	1.638	1.638	1,30	2.129	0,832	1.363	3,40	15,0%	2,89	8	24	58,452	491	12	108	2,121	229	2.082,88
Non residenti o locali a disposiz.	10	1.598	1.294	1,08	1.398	0,691	894												894
Garage e cantine non pertinenziali	1	28	28	0,84	24	0,537	15												15
Totale	502	80.475	78.556		78.856		50.440				453	550		11.128		2.255		4.783	66.352

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/lt]	0,048
Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 120 lt]	5,70

I valori economici esposti sono al netto dell'IVA di legge e del tributo provinciale

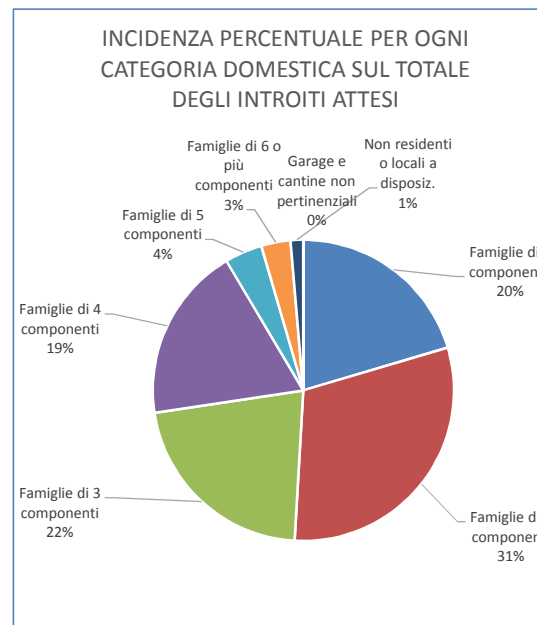
Superfici equivalenti per QF: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

Sup*Ka = superfici equivalenti * Ka (coefficiente di adattamento che tiene conto della redistribuzione delle superfici in funzione del numero di componenti)

Utenze equivalenti per QV1: numero totale di utenze, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1

N(n)*Kb-RD = utenze equivalenti * kb-RD (coefficiente proporzionale di produttività per utenze domestiche in funzione del numero di componenti)

Svuotamenti equivalenti attesi = numero di svuotamenti determinati per ciascuna categoria moltiplicando il valore soglia per il numero di utenze tenuto conto delle riduzioni applicabili alla quota variabile 2



COMUNE DI COMMESSAGGIO

Sup. [mq]	TARIFE 2019 UTENZE DOMESTICHE [€/anno] e variazione rispetto a 2018 (Confronto %)											
	Le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni)											
	1. Comp.		2. Comp.		3. Comp.		4. Comp.		5. Comp.		>5. Comp.	
50	47,62	+ 14,6%	73,49	+ 14,6%	89,95	+ 14,5%	105,67	+ 14,4%	127,32	+ 14,4%	144,33	+ 14,4%
55	50,71	+ 14,6%	77,09	+ 14,6%	93,93	+ 14,5%	109,94	+ 14,4%	131,88	+ 14,4%	149,11	+ 14,4%
60	53,79	+ 14,6%	80,70	+ 14,6%	97,90	+ 14,5%	114,21	+ 14,4%	136,44	+ 14,4%	153,90	+ 14,4%
65	56,88	+ 14,6%	84,30	+ 14,6%	101,87	+ 14,5%	118,47	+ 14,4%	141,00	+ 14,4%	158,68	+ 14,4%
70	59,97	+ 14,6%	87,91	+ 14,6%	105,85	+ 14,5%	122,74	+ 14,4%	145,56	+ 14,4%	163,47	+ 14,4%
75	63,06	+ 14,6%	91,51	+ 14,6%	109,82	+ 14,5%	127,01	+ 14,4%	150,12	+ 14,5%	168,25	+ 14,4%
80	66,14	+ 14,6%	95,12	+ 14,6%	113,79	+ 14,5%	131,27	+ 14,4%	154,68	+ 14,5%	173,03	+ 14,4%
85	69,23	+ 14,6%	98,72	+ 14,6%	117,77	+ 14,5%	135,54	+ 14,4%	159,24	+ 14,5%	177,82	+ 14,4%
90	72,32	+ 14,6%	102,33	+ 14,6%	121,74	+ 14,6%	139,81	+ 14,5%	163,80	+ 14,5%	182,60	+ 14,5%
95	75,41	+ 14,6%	105,93	+ 14,7%	125,71	+ 14,6%	144,07	+ 14,5%	168,36	+ 14,5%	187,39	+ 14,5%
100	78,50	+ 14,6%	109,54	+ 14,7%	129,69	+ 14,6%	148,34	+ 14,5%	172,92	+ 14,5%	192,17	+ 14,5%
105	81,58	+ 14,6%	113,15	+ 14,7%	133,66	+ 14,6%	152,61	+ 14,5%	177,48	+ 14,5%	196,95	+ 14,5%
110	84,67	+ 14,6%	116,75	+ 14,7%	137,63	+ 14,6%	156,87	+ 14,5%	182,04	+ 14,5%	201,74	+ 14,5%
115	87,76	+ 14,6%	120,36	+ 14,7%	141,61	+ 14,6%	161,14	+ 14,5%	186,60	+ 14,5%	206,52	+ 14,5%
120	90,85	+ 14,6%	123,96	+ 14,7%	145,58	+ 14,6%	165,40	+ 14,5%	191,16	+ 14,5%	211,31	+ 14,5%
125	93,93	+ 14,7%	127,57	+ 14,7%	149,55	+ 14,6%	169,67	+ 14,5%	195,72	+ 14,5%	216,09	+ 14,5%
130	97,02	+ 14,7%	131,17	+ 14,7%	153,53	+ 14,6%	173,94	+ 14,5%	200,28	+ 14,5%	220,87	+ 14,5%
135	100,11	+ 14,7%	134,78	+ 14,7%	157,50	+ 14,6%	178,20	+ 14,5%	204,84	+ 14,5%	225,66	+ 14,5%
140	103,20	+ 14,7%	138,38	+ 14,7%	161,47	+ 14,6%	182,47	+ 14,5%	209,40	+ 14,5%	230,44	+ 14,5%
145	106,29	+ 14,7%	141,99	+ 14,7%	165,45	+ 14,6%	186,74	+ 14,5%	213,96	+ 14,5%	235,23	+ 14,5%
150	109,37	+ 14,7%	145,59	+ 14,7%	169,42	+ 14,6%	191,00	+ 14,5%	218,52	+ 14,6%	240,01	+ 14,5%
155	112,46	+ 14,7%	149,20	+ 14,7%	173,39	+ 14,6%	195,27	+ 14,5%	223,08	+ 14,6%	244,79	+ 14,5%
160	115,55	+ 14,7%	152,80	+ 14,7%	177,37	+ 14,6%	199,54	+ 14,5%	227,64	+ 14,6%	249,58	+ 14,5%
165	118,64	+ 14,7%	156,41	+ 14,7%	181,34	+ 14,6%	203,80	+ 14,5%	232,20	+ 14,6%	254,36	+ 14,5%
170	121,72	+ 14,7%	160,01	+ 14,7%	185,31	+ 14,6%	208,07	+ 14,5%	236,76	+ 14,6%	259,15	+ 14,5%
175	124,81	+ 14,7%	163,62	+ 14,7%	189,29	+ 14,6%	212,34	+ 14,5%	241,32	+ 14,6%	263,93	+ 14,6%
180	127,90	+ 14,7%	167,22	+ 14,7%	193,26	+ 14,6%	216,60	+ 14,5%	245,88	+ 14,6%	268,71	+ 14,6%
185	130,99	+ 14,7%	170,83	+ 14,7%	197,23	+ 14,6%	220,87	+ 14,5%	250,44	+ 14,6%	273,50	+ 14,6%
190	134,08	+ 14,7%	174,43	+ 14,7%	201,21	+ 14,6%	225,14	+ 14,5%	255,00	+ 14,6%	278,28	+ 14,6%
195	137,16	+ 14,7%	178,04	+ 14,7%	205,18	+ 14,6%	229,40	+ 14,5%	259,56	+ 14,6%	283,07	+ 14,6%
200	140,25	+ 14,7%	181,64	+ 14,7%	209,15	+ 14,7%	233,67	+ 14,5%	264,12	+ 14,6%	287,85	+ 14,6%

COMUNE DI COMMESSAGGIO - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA FISSA							
BASE DATI			CALCOLO QUOTA FISSA				
Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Superfici equivalenti per QF [mq]	Coefficiente attribuzione parte fissa Kc	Sup x Kc	Qapf x Kc Tariffa Quota Fissa [€/mq]	Gettito atteso QF [€]
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	325	325	0,51	166	0,217	71
2 - Campeggi, distributori carburanti	3	333	333	0,80	266	0,341	114
3 - Aree operative scoperte, stabilimenti balneari	25	29.728	29.728	0,38	11.297	0,162	4.816
4 - Esposizioni, autosaloni	1	4.163	4.163	0,43	1.790	0,183	762
5 - Alberghi con ristorante	0	0	0	1,33	0	0,566	0
6 - Alberghi senza ristorante	0	0	0	0,91	0	0,387	0
7 - Case di cura e riposo	0	0	0	1,00	0	0,426	0
8 - Uffici, agenzie, studi professionali	9	822	822	1,13	929	0,481	395
9 - Banche ed istituti di credito	2	260	260	0,58	151	0,247	64
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7	2.289	2.289	1,11	2.541	0,472	1.080
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	73	73	1,52	111	0,647	47
12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	7	803	803	1,04	835	0,443	356
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	320	320	1,16	371	0,494	158
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	26	25.304	25.304	0,91	23.027	0,387	9.793
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7	2.219	2.219	1,09	2.419	0,464	1.030
16 - Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	2	666	666	4,84	3.223	2,060	1.372
17 - Bar, caffè, pasticceria	1	77	77	3,64	280	1,549	119
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	567	567	1,76	998	0,749	425
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	0	1,54	0	0,655	0
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	0	0	6,06	0	2,579	0
21 - Discoteche, night club	0	0	0	1,64	0	0,698	0
TOTALE	105	67.949	67.949		48.404		20.601

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale

Superfici equivalenti per QF: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota fissa

Sup * Kc = Superficie soggetta * Kc (coefficiente potenziale di produzione)

COMUNE DI COMMESSAGGIO - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE 1

BASE DATI			QUOTA VARIABILE 1 Raccolta Differenziata						
Categorie non domestiche	UTENZE	Mq totali	Kd	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 1 Kd - RD	Superfici equivalenti per QV1 [mq]	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*Kd TARIFFA QUOTA VARIABILE 1 [€/mq]	Gettito atteso QV1 [€]
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	325	4,20	15,0%	3,57	325	1.160	0,308	100
2 - Campeggi, distributori carburanti	3	333	6,55	15,0%	5,57	333	1.854	0,480	160
3 - Aree operative scoperte, stabilimenti balneari	25	29.728	3,11	15,0%	2,64	29.728	78.586	0,228	6.778
4 - Esposizioni, autosaloni	1	4.163	3,55	15,0%	3,02	4.163	12.562	0,260	1.082
5 - Alberghi con ristorante	0	0	10,93	15,0%	9,29	0	0	0,800	0
6 - Alberghi senza ristorante	0	0	7,49	15,0%	6,37	0	0	0,548	0
7 - Case di cura e riposo	0	0	8,19	15,0%	6,96	0	0	0,600	0
8 - Uffici, agenzie, studi professionali	9	822	9,30	15,0%	7,91	822	6.498	0,681	560
9 - Banche ed istituti di credito	2	260	4,78	15,0%	4,06	260	1.056	0,350	91
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7	2.289	9,12	15,0%	7,75	2.289	17.744	0,668	1.529
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	73	12,45	15,0%	10,58	73	773	0,912	67
12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	7	803	8,50	15,0%	7,23	803	5.802	0,622	499
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	320	9,48	15,0%	8,06	320	2.579	0,694	222
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	26	25.304	7,50	15,0%	6,38	25.304	161.313	0,549	13.892
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7	2.219	8,92	15,0%	7,58	2.219	16.824	0,653	1.449
16 - Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	2	666	39,67	15,0%	33,72	666	22.457	2,905	1.935
17 - Bar, caffè, pasticceria	1	77	29,82	15,0%	25,35	77	1.952	2,183	168
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	567	19,55	15,0%	16,62	567	9.422	1,431	811
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	21,41	15,0%	18,20	0	0	1,568	0
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	0	49,72	15,0%	42,26	0	0	3,641	0
21 - Discoteche, night club	0	0	13,45	15,0%	11,43	0	0	0,985	0
TOTALE	105	67.949				67.949	340.582		29.343

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale

Superfici equivalenti: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 1

Kg Rifiuti Prodotti: Superfici equivalenti * kd (coefficiente di produzione in kg/mq anno)

COMUNE DI COMMESSAGGIO - TARI 2019 - TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - QUOTA VARIABILE 2

BASE DATI			QUOTA VARIABILE 2 Rifiuto secco residuo									
Tipo Attività	Utenze censite [n]	Superfici [m ²]	Kd	incidenza RND	Coefficiente attribuzione parte variabile 2 Kd - RND	Superfici equivalenti per QV2 [mq]	Produz. attesa rifiuti kg	Produz. attesa litri	Produz. attesa litri/mq	soglia limite litri/mq	TARIFFA QUOTA VARIABILE 2 [€/mq]	Gettito atteso QV2 [€]
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	325	4,20	15,0%	0,63	325	205	1.807	5,56	1,67	0,132	43
2 - Campeggi, distributori carburanti	3	333	6,55	15,0%	0,98	333	327	2.887	8,67	2,60	0,206	69
3 - Aree operative scoperte, stabilimenti balneari	25	29.728	3,11	15,0%	0,47	29.728	13.868	122.366	4,12	1,23	0,098	2.913
4 - Esposizioni, autosaloni	1	4.163	3,55	15,0%	0,53	4.163	2.217	19.560	4,70	1,41	0,112	466
5 - Alberghi con ristorante	0	0	10,93	15,0%	1,64	0	0	0	14,47	4,34	0,344	0
6 - Alberghi senza ristorante	0	0	7,49	15,0%	1,12	0	0	0	9,91	2,97	0,236	0
7 - Case di cura e riposo	0	0	8,19	15,0%	1,23	0	0	0	10,84	3,25	0,258	0
8 - Uffici, agenzie, studi professionali	9	822	9,30	15,0%	1,40	822	1.147	10.118	12,31	3,69	0,293	241
9 - Banche ed istituti di credito	2	260	4,78	15,0%	0,72	260	186	1.645	6,33	1,90	0,150	39
10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7	2.289	9,12	15,0%	1,37	2.289	3.131	27.630	12,07	3,62	0,287	657
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	73	12,45	15,0%	1,87	73	136	1.203	16,48	4,94	0,392	29
12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	7	803	8,50	15,0%	1,28	803	1.024	9.034	11,25	3,38	0,267	214
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	320	9,48	15,0%	1,42	320	455	4.015	12,55	3,76	0,298	95
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	26	25.304	7,50	15,0%	1,13	25.304	28.467	251.179	9,93	2,98	0,236	5.972
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7	2.219	8,92	15,0%	1,34	2.219	2.969	26.197	11,81	3,54	0,281	624
16 - Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	2	666	39,67	15,0%	5,95	666	3.963	34.968	52,50	15,75	1,248	831
17 - Bar, caffè, pasticceria	1	77	29,82	15,0%	4,47	77	344	3.039	39,47	11,84	0,938	72
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	567	19,55	15,0%	2,93	567	1.663	14.671	25,88	7,76	0,615	349
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	21,41	15,0%	3,21	0	0	0	28,34	8,50	0,674	0
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	0	49,72	15,0%	7,46	0	0	0	65,81	19,74	1,564	0
21 - Discoteche, night club	0	0	13,45	15,0%	2,02	0	0	0	17,80	5,34	0,423	0
TOTALE	105	67.949				67.949	60.103	530.318				12.614

I valori esposti figurano al netto del tributo provinciale

Superfici equivalenti: superfici totali, iscritte in banca dati TARI, diminuite dell'incidenza di eventuali riduzioni applicate alla quota variabile 2

Kg Rifiuti Prodotti: Superfici equivalenti * kd (coefficiente di produzione in kg/mq anno)

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/lt]

0,048

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 120 lt]

5,70

Tariffa per svuotamenti eccedenti la soglia limite [€/svuotamento bidone 1.100 lt]

52,25

COMUNE DI COMMESSAGGIO

Cod.	Descrizione Attività UTENZE NON DOMESTICHE (Confronto % - Le tariffe calcolate includono IVA 10% e Tributo Provinciale 5% e non considerano eventuali riduzioni)	utenze n.	TARIFFE 2018 [€/m²]	TARIFFE 2019 [€/m²]	Differenza %
1	1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	0,66	0,76	+ 14,9%
2	2 - Campeggi, distributori carburanti	3	1,03	1,18	+ 15,0%
3	3 - Aree operative scoperte, stabilimenti balneari	25	0,49	0,56	+ 15,1%
4	4 - Esposizioni, autosaloni	1	0,56	0,64	+ 14,9%
5	5 - Alberghi con ristorante	0	1,71	1,97	+ 14,9%
6	6 - Alberghi senza ristorante	0	1,17	1,35	+ 14,9%
7	7 - Case di cura e riposo	0	1,28	1,48	+ 15,0%
8	8 - Uffici, agenzie, studi professionali	9	1,46	1,67	+ 14,9%
9	9 - Banche ed istituti di credito	2	0,75	0,86	+ 14,7%
10	10 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7	1,43	1,64	+ 15,0%
11	11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	1,95	2,24	+ 15,0%
12	12 - Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	7	1,33	1,53	+ 14,9%
13	13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	1,49	1,71	+ 14,9%
14	14 - Attività industriali con capannoni di produzione	26	1,17	1,35	+ 14,9%
15	15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	7	1,40	1,61	+ 14,9%
16	16 - Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	2	6,22	7,14	+ 14,9%
17	17 - Bar, caffè, pasticceria	1	4,67	5,37	+ 14,9%
18	18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5	2,80	3,21	+ 14,8%
19	19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	0	2,90	3,33	+ 14,8%
20	20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	7,79	8,95	+ 14,9%
21	21 - Discoteche, night club	0	2,11	2,42	+ 14,9%

Le tariffe calcolate includono IVA e Tributo Provinciale e non considerano eventuali riduzioni

COMUNE DI COMMESSAGGIO

RIPARTIZIONE COSTI 2019

Valore Piano Finanziario

132.900

Deduzione valore coperto da gettito atteso per svuotamenti extra soglia

-4.000

3,01%

Valore coperto da gettito atteso fatturato in acconto

128.900

96,99%

Costo utenze DOMESTICHE

66.352

51,48%

Costo utenze NON DOMESTICHE

62.549

48,52%

Quota fissa UD

50.441

39,1%

Quota Variabile 1 UD

11.128

8,63%

Quota Variabile 2 UD

4.782

3,71%

Quota fissa UND

20.603

15,98%

Quota Variabile 1 UND

29.338

22,76%

Quota Variabile 2 UND

12.608

9,78%

Totale Costi fissi

71.044

55,12%

Totale Costi variabile 1

40.467

31,39%

Totale Costi variabile 2

17.390

13,49%